

## Information vid kontraktsgenomgång

En brandlarmanläggning helt utförd enligt Brandskyddsföreningens krav och normer tillför ett ökat skyddsvärde och fastställer kvalitets- och säkerhetsnivåer som kan tillämpas generellt av berörda parter. Med denna information vill STANLEY Security klargöra vissa krav/kontroller som finns i Brandskyddsföreningens regelverk SBF110.

### Anläggningsinnehavarens åtagande

Det åligger anläggningsinnehavaren att utse anläggningsskötare, utföra kontroller och provningar, ombesörja skötsel och underhåll och beställa revisionsbesiktning av anläggningen enligt nedan.

#### Utse kompetent anläggningsskötare

Anläggningsinnehavaren skall utse anläggningsskötare med ingående kännedom om anläggningen och tillse att brandlarmanläggningen regelbundet kontrolleras och skötes samt följa de krav som finns i SBF110 pkt 11.2. Anläggningsskötaren ska ha utbildning så att kompetens enligt bilaga D i SBF110 uppfylls.

#### Föra kontrolljournal

Kontrolljournalen är anläggningens dagbok i vilken händelser, förändringar, bortkopplingar, mm ska antecknas med datumangivelse enligt SBF 110 pkt 11.3.

#### Säkerhetsföreskrifter

Det rekommenderas att anläggningsinnehavarens säkerhetsföreskrifter innehåller ett avsnitt om vilka åtgärder som skall vidtas av den personal som har ansvaret för brandlarmanläggningen i händelse av brandlarm respektive felsignal enligt SBF110 pkt 11.4, samt se till att personal som ingår i larmorganisationen har kunskap om larmlagringsfunktion och dess åtgärder.

#### Provning av anläggning

Ansvara för provning av anläggning enligt SBF110 pkt 11.5

- Utföra Månadsprov, beskrivs i Handbok för användare.
- Utföra Kvartalsprov, beskrivs i Handbok för användare.

#### Övrig kontroll och skötsel

Anläggningsinnehavaren skall vidare svara för följande kontrollmoment enligt SBF110 pkt 11.6.

- Undvika uppstapling av föremål som kan påverka detekteringen.
- Hålla små utrymmen rena från brännbara föremål.
- Undvika belastning av ledningsnät och ombesörja fri tillgänglighet vid apparater.
- Ansvara för orienteringsritningars förvaring och revidering.
- Komplettera skydd/övervakning vid förändring av anläggning/verksamhet.
- Om detektor demonteras skall ersättningsdetektor omgående monteras.
- Vid bortkoppling eller fel, hålla skärpt brandberedskap enligt SBF110 pkt 11.7.
- Vid fel omgående ombesörja åtgärd/service samt vid bortkoppling om möjligt begränsa området och hålla bortkopplingstid så kort som möjligt.
- Följa instruktioner i anslutning till centralutrustningen och se till att anvisningar/meddelanden utöver vad som anges i reglerna inte får anslås på centralutrustningens framsida.

#### Underhåll

Teckna avtal, brandlarmanläggningens effektivitet skall alltid upprätthållas. För att säkerställa avsedd funktion är underhålls- och reparationsarbeten nödvändiga. Ett riktigt utförande av dessa arbeten regleras mellan anläggningsinnehavaren och anläggafirman t ex genom underhållsavtal enligt SBF110 pkt 12.1.

## Materiel

Krav för systemkomponenter för brandlarm finns i SBF110 pkt 6.1 och överensstämmelse med kraven visas genom ett certifikat/intyg. Förteckning över material med certifikat/intyg finns på STANLEY Security's hemsida <https://www.stanleysecurity.se>.

## Larmorganisation

I enlighet med SBF110 pkt 5.8 bör varje anläggningsinnehavare upprätta en larmorganisation där bl.a. utbildad och instruerad personal har tilldelade arbetsuppgifter enligt nedan.

- Fastställa platsen varifrån larmet uppkommit och orsaken till larmet.
- Påbörja insats för att släcka eller begränsa branden.
- Påbörja utrymning av lokalen om det behövs.
- Aktivera larmknapp
- Meddela övriga berörda att en brand utbrutit.
- Larma räddningstjänst och förbereda dess ankomst genom tillgänglighet till utrymmen t.ex. upplåsning av dörrar.

## Besiktning

En anläggning som skall uppfylla Brandskyddsföreningens regler skall besiktigas. Genom leverans- och revisionsbesiktning fastställs om anläggarfirman respektive anläggningsinnehavaren har uppfyllt kraven i dessa regler. Kravställaren ombesörjer leveransbesiktning efter färdigställande av anläggningen enligt SBF110 pkt 10.2 och anläggningsägare/innehavare ombesörjer årlig revisionsbesiktning enligt SBF110 pkt 10.3.

Besiktning utförs av besiktningsfirma som uppfyller kraven enligt Norm för besiktningsfirma brandskyddsanläggningar SBF1003. Förteckning över dessa firmor finns hos Brandskyddsföreningen.

## Skyddsvärde

Tecknande av en försäkring bidrar till ökat skyddsvärde. Försäkringsbranschen via Svensk Försäkring utfärdar försäkringstekniska rekommendationer (FTR 110 Särskilt villkor för automatiskt brandlarmanläggning) till medlemsföretagen. Rekommendationerna är utformade som försäkringsvillkor och anger vilka krav som ska ställas för ett godkännande av olika skyddstekniska anläggningar eller åtgärder. Uppfyllande av FTR110 kan vara föremål för premierabatt.

En anläggning utan larmöverföring till larmmottagare har ett reducerat skyddsvärde. För anslutning av larmmottagnings-tjänst måste ett avtal tecknas med larmmottagaren. I vissa kommuner måste också ett anslutningsavtal om räddningstjänst tecknas mellan anläggningsägaren och aktuell Räddningstjänst. För mer information se även Brandskyddsföreningens broschyr som finns att hämta på deras hemsida <https://www.brandskyddsforeningen.se>.

## STANLEY Security din partner hjälper gärna till

STANLEY Security är en global och rikstäckande partner som hjälper till med tjänster inom analys, installation, driftsättning, service/underhåll, månads/kvartalskontroll, larmcentral och utbildning. Vissa tjänster kräver lokal närvaro och andra tjänsterna kan utföras fjärr.

STANLEY har också en larmcentral InsatsCenter24 till vilket brandlarmanläggningen kan anslutas. InsatsCenter24 erbjuder en säker övervakning och tar inte bara emot larm/fel utan bearbetar en detaljerad information från anläggningen i händelse av tillbud. Anslutning till InsatsCenter24 medger även manövrering på distans.