

1. Inledning

Detta avtal avser hyra av på sid 1 i avtalet angiven utrustning. Kunden har valt hyresobjekt samt tjänster och avtalat om leveransvillkor enligt bifogad bilagor.

2. Avtalstid mm

Avtalet gäller från och med den dag då det undertecknats av såväl kunden som uthyraren (under förutsättning att uthyrarens kreditgodkännande om 6 månader ej löpt ut) intill slutet av den hyrestid som anges på sid 1 i avtalet. Efter hyrestidens slut förlängs avtalet automatiskt med ett år i taget, om inte skriftlig uppsägning från någondera parten skett senast tre månader före utgången av hyrestiden eller pågående förlängningsperiod. Hyrestiden inleds (i) om hyran

betalas månadsvis, den första dagen i den kalendermånad som infaller närmast efter den dag då hyresobjektet levererats/avhämtats på överenskommen plats och (ii) om hyran betalas kvartalsvis, den första dagen i det kalenderkvartal som infaller närmast efter den dag då hyresobjektet levererats/avhämtats på överenskommen plats. Avtalet kan inte sägas upp i andra fall än som anges i detta avtal. Om Hyresavtalet skulle sägas upp innan utrustningen har monterats, skall kund betala en avgift till uthyraren motsvarande 20% av det totala beloppet som skulle erlagts till uthyraren.

3. Nyttjande- och äganderätt

Uthyraren upplåter till kunden nyttjanderätten till hyresobjektet på i detta avtal angivna villkor. Hyresobjektet är uthyrarens egendom och kunden får ej genom detta avtal äganderätt därtill. Uthyraren har rätt att förse hyresobjektet med märkning som utvisar att det tillhör uthyraren. Kunden får inte avlägsna sådan märkning.

Kunden får inte:

- infoga hyresobjektet i annan fast eller lös egendom,
- pantsätta hyresobjektet,
- överlåta hyresavtalet eller uthyra hyresobjektet,
- utan uthyrarens skriftliga medgivande flytta hyresobjektet från i avtalet angiven installationsadress,
- utföra hyresobjektet ur riket, dock undantaget bärbar utrustning,
- nyttja hyresobjektet i strid mot gällande författningar eller myndighetsbeslut,
- utan uthyrarens skriftliga medgivande uppgradera eller eljest ändra hyresobjektet.

4. Undersökning, reklamation och leveransgodkännande

Kunden skall så snart det kan ske och senast vid leveranstidpunkten undersöka hyresobjektet noggrant och göra erforderliga kontroller av att hyresobjektet fungerar. Leverans anses ha skett när kunden mottagit en fullt funktionsduglig anläggning. Är hyresobjektet behäftat med fel eller brist skall kunden skriftligen påpeka det, dock senast inom fem (5) dagar från mottagen leverans. I det fall kunden har tagit anläggningen i bruk anses leverans ha skett och accepterats av kunden. Har kunden ej reklamerat/godkänt leveransen inom leveranskontrollperioden anses leveransen godkänd.

5. Initialavgift, aviseringsavgift m m

Från och med faktisk leveransdag till hyrestidens början debiteras en initialavgift. Om avtalet baseras på månadshyra uppgår initialavgiften till 1/30 av beräknad månadshyra per dag och om avgiften baseras på kvartalshyra till 1/90 kvartalsavgift per dag. Service och andra tjänster kan debiteras för den tid de utförts eller tillhandahållits. Avgifter enligt denna punkt skall av kunden betalas vid anfordran. Härutöver utgår de hanteringsavgifter som vid var tid tillämpas av uthyraren, såsom uppläggningsavgift och aviseringsavgift.

6. Hyran och ändring av denna mm

Uthyraren får med omedelbar verkan ändra hyran om någon av förutsättningarna i a) - f) föreligger.

- Mängden hyrd utrustning eller avtalade tjänster ändras.
- Hyresobjektet skall betalas i främmande valuta och växelkursen blir en annan än den som förutsatts av uthyraren vid beräkningen av hyran.
- Om lagstiftning, kreditpolitisk, penningpolitisk eller valutapolitisk åtgärd eller annan myndighetsåtgärd medför förändring av de förutsättningar som legat till grund för den ursprungliga hyresberäkningen, eller om uthyrarens refinansieringskostnader förändrats i större utsträckning än vad som motsvaras av förändringar i referensräntan.
- Om Uthyrarens kostnader för personalens löner, lönebikostnader, materiel, transport, mervärdesskatt samt andra skatter, tullar och övriga kostnader ändras under avtalsperioden äger uthyraren rätt att förändra avtalade avgifter. Uthyraren skall vid prisförändring omedelbart meddela kunden om förändringen.

7. Skatter och avgifter

I hyran ingår inte mervärdesskatt eller andra med nyttjandet av hyresobjektet och med hyresförhållandet eventuellt sammanhängande skatter, avgifter eller andra pålagor. Mervärdesskatt erlaggs för respektive betalningsperiod. Övriga skatter, avgifter och pålagor betalas av kunden vid anfordran.

8. Vård och besiktning

Kunden är skyldig att väl vårda och underhålla hyresobjektet så att det inte undergår förändring som inte beror på normal förslitning. Kunden skall svara för alla kostnader som är orsakade av eller förenade med hyresobjektets brukande och skötsel. Uthyraren eller dess representant äger rätt att besiktiga hyresobjektet varvid kunden är skyldig att vid anfordran lämna tillträde till hyresobjektet.

9. Försäkringar

Kunden ansvarar för att utrustningen i detta avtal är allriskförsäkrat under hela avtalstiden.

10. Skada på eller förlust av hyresobjektet

Kunden svarar oberoende av vållande för förlust av eller skada på hyresobjektet från och med dagen för leverans till dess att hyresobjektet mottagits av uthyraren eller dess representant i samband med avtalets upphörande. Även om hyresobjektet skadas, förstörs eller omfattas av försäkringskada eller om kunden av annan orsak ej kan bruka hyresobjektet skall kunden fullgöra sina förpliktelser enligt detta avtal. Om hyresobjektet förstörs, förloras eller förslits så att det blir obrukbart före hyrestidens utgång skall kunden genast underrätta uthyraren därom samt, om uthyraren så begär, ställa säkerhet för förfallna och återstående hyror och andra ersättningar enligt detta avtal.

12. Skada som orsakas tredje man, iakttagande av myndighets föreskrift

Kunden svarar oberoende av vållande för all skada som förorsakas annan vid hyresobjektets brukande, dess transport till eller från kunden eller eljest. Kunden skall hålla uthyraren skadeslös med anledning av eventuella krav från tredje man på grund härav. Kunden har inte rätt att bruka hyresobjektet utan att ha förvärvat sig om att det uppfyller alla författnings- och avtalsenliga krav beträffande utrustning, skyddsanordningar, försäkringar etc. uthyraren ansvarar inte för hinder i nyttjandet av hyresobjektet som kan uppstå på grund av föreskrift i författning eller myndighetsbeslut.

13. Avtalets förtida upphörande, skadestånd

Uthyraren äger rätt att omedelbart säga upp detta avtal och genast återta hyresobjektet om

- kunden dröjer med erläggande av hyra eller annan ersättning enligt detta avtal i mer än 20 dagar efter förfalldagen eller om kunden vid upprepad tillfällen försummar att betala på utsatt tid,
- kunden inställer betalningar, försätts i konkurs, inleder ackordsförhandlingar eller företagsrekonstruktion, träder i likvidation eller eljest kan antas vara på obestånd,
- den säkerhet som ställts för hyresavtalet inte längre är betryggande och kunden efter anmaning av uthyraren underlåter att ställa ny eller ytterligare säkerhet,
- det finns skälig anledning att anta att kunden inte kommer att fullgöra sina förpliktelser mot uthyraren,
- kunden bryter mot villkoren i programlicens hänförlig till hyresobjektet,
- kunden vanvårdar hyresobjektet eller rätt till besiktning enligt punkt 8 förvägas,
- kunden i övrigt åsidosätter någon bestämmelse i detta avtal,
- kunden har ingått avtalet i strid med vid var tid gällande lag om offentlig upphandling, eller
- parterna inte lyckas nå en överenskommelse inom 30 dagar efter att uthyraren påkallat omförhandling på grund av att kunden fusioneras med ett annat bolag eller säljer huvuddelen av sina tillgångar, eller någon direkt eller indirekt förvärvat aktier eller andelar i kunden som innebär att vederbörande får ett bestämmande inflytande över kunden.

Om uthyraren säger upp detta avtal av anledning som anges ovan skall kunden genast erlagga förfallna hyror och andra förfallna belopp. Dessutom skall kunden genast erlagga ett belopp motsvarande summan av samtliga hyror för den återstående hyrestiden samt det värde hyresobjektet skulle ha haft vid hyresperiodens utgång.

Vid försäkringsfall där reparation ej utförs skall kunden till uthyraren genast erlagga ett belopp som framräknas på sätt som anges i föregående stycke. Det belopp kunden gottskrives är dock i detta fall försäkringsersättningen och därav högst ett belopp motsvarande det belopp kunden har att erlagga till uthyraren. När uthyraren mottagit betalning upphör avtalet att gälla.

Om det som följd av att en försäkrans som kunden lämnat enligt punkten 1 ovan visar sig vara oriktig uppstår ökad kostnad eller förlust för uthyraren, skall kunden vid anfordran ersätta uthyraren för sådan kostnad eller förlust.

14. Återställande, återtagande

Vid avtalstidens slut skall hyresobjektet utan dröjsmål och på kundens bekostnad återställas till av uthyraren anvisad plats. Underlåter kunden detta trots anmaning därom har uthyraren rätt att ta ut hyra för tiden fram till återställandet samt att ombesörja nedmontering, paketering samt transport av hyresobjektet på kundens bekostnad. Kundens ansvar för hyresobjektet upphör inte förrän uthyraren eller dess representant satts i tillfälle att omhänderta hyresobjektet. Om det vid hyresobjektets återställande konstateras att det utsatts för förslitning i onormal omfattning skall kunden ersätta uthyraren här för.

15. Dröjsmålsränta mm

Vid dröjsmål med erläggande av hyra eller annan betalning enligt detta avtal skall kunden betala ränta på förfallet belopp med två procentenheter per månad. Avgifter för bevakning, inkasso och indrivning hos kunden eller annan betalningsskyldig skall betalas av kunden vid anfordran.

16. Överlåtelse av uthyrarens rättigheter

Uthyraren får med förbehåll för kundens rättigheter enligt detta avtal överlåta eller pantsätta hyresobjektet till annan. Uthyraren får också till annan överlåta samtliga fordringar och andra rättigheter och/eller skyldigheter enligt detta avtal.

17. Information

Kunden skall omedelbart informera uthyraren om förhållande av särskild betydelse för uthyraren såsom t.ex. omständighet som nämns i punkt 15 i) samt skall, om uthyraren så begär, tillhandahålla uthyraren finansiell information.

18. Tillägg eller ändringar

Detta avtal innehåller allt vad som avtalats mellan parterna rörande hyresförhållandet och därmed sammanhängande frågor. Eventuella muntliga överenskommelser skall vara utan verkan. Uthyraren ansvarar

följaktligen inte för några garantier, utfästelser eller andra uttalanden som lämnats muntligen. Tillägg till och ändringar av detta avtal skall för att vara gällande ske skriftligen och vara undertecknade av uthyraren och kunden.

19. Meddelanden m m

Har part i rekommenderat brev avsänt meddelande som rör detta avtal till motparten, skall meddelandet anses ha nått motparten senast på sjunde dagen efter avsändandet. Meddelande som sänts med telefax skall anses ha nått

motparten nästkommande arbetsdag. Part skall utan dröjsmål skriftligen underrätta motparten om adressändring.

20. Befrielsegrunder

Uthyrarens åtagande enligt detta avtal gäller under förutsättning att åtagandet inte förhindras eller görs oskäligt betungande på grund av omständighet utanför uthyrarens kontroll som inte rimligen kunnat förutses vid avtalets tillkomst. Uthyraren är inte ansvarigt för skada eller dröjsmål som beror på lagbud, myndighets åtgärd, krigshändelse, terrorhandling, strejk, blockad, bojkott, lockout eller annan liknande omständighet. Uthyraren är inte i något fall skyldigt att ersätta uppkommen skada om uthyraren varit normalt aktsamt.

21. Lag

Twist mellan parterna i detta avtal eller med part som erhållit rättigheter med utgångspunkt i detta avtal skall avgöras enligt svensk lag.

22. Behandling av information

Genom underskrift av avtalet godkänner kunden och den/de personer som undertecknat avtalet att uthyraren behandlar information om dem, samt att denna information vidarebefordras till svenska eller utländska företag som ingår i samma koncern som uthyraren samt till tillverkaren och/eller dennes distributör och andra samarbetsparter som är involverade i detta avtal. Informationen kommer att behandlas i syfte att administrera detta avtal. Kunden samtycker även till att uppgifter från avtalet förs in i ett inom uthyrarens koncern fört kreditregister. Kund som omfattas av personuppgiftslagen och den/de personer som undertecknat avtalet underrättas härmed om att uthyraren är personuppgiftsansvarig samt att de har rätt att få rättelse av felaktiga uppgifter samt, efter ansökan, en gång per år få uppgift om behandlingen.